

# ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περὶ Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ὅτι σύμφωνα με το περὶ Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περὶ Μεταβίβασεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθῆει σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετὰ ἀπὸ αἴτηση τῆς Gordian Holdings Ltd ἡ ακίνητη ἰδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα ἀπὸ τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμοῦ ἢ τον εργοδότη αὐτοῦ ACB E-auctions Ltd, ἀρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).

Η πώληση θα διεξαχθῆι μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμοῦ στην Ἴστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμοῦ [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 01/11/2021 και ὥρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμοῦ: **ΕR1UE1MX5M**

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφῆς	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Ἀρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ἢ Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθῆι
					Εἶδος	Ἐκταση τ.μ.	
1	2/100	54 / 16Ε2 100	Λεμεσός Μοναγρούλι	Κάμπος του Μουσταφά	Χωράφι Ελιές 20 Χαρουπίες 3	23592	1/1
<b>Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €448.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €44.800</b>							
2	0/11038	54 / 16 172	Λεμεσός Μοναγρούλι	Τερτσέλος	Χωράφι Χαρουπίες 28 Ελιές 15	8687	1/1
<b>Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €205.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €20.500</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθῆι αν δεν καλυφθῆι ἡ επιφυλαχθεῖσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ὕπαρξη, το εἶδος ἢ την ἔκταση του ακινήτου ἢ με το δικαίωμα που ἔχει ο ενυπόθηκος/ές ἀποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να ἔχει ὑπόψη του ὅτι, το ὑπόλοιπο ἀπὸ το τίμημα πώλησης (ἀποδεχόμενης τιμῆς προσφοράς μείον το ποσό τῆς εγγύησης) πρέπει να πληρωθῆι στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό τῆς εγγύησης και ἔχει ευθύνη για κάθε ζημιὰ που πιθανόν να ὑπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ἐνδέχεται να ὑπόκειται σε Φ.Π.Α. Οἱ πιο πάνω ἐπιφυλασσομένες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ἐνδεχόμενος Φ.Π.Α θα εἶναι πληρωτέος ἐπιπρόσθετα ἀπὸ την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ποσό τῆς εγγύησης συμμετοχῆς θα πρέπει να καταβληθῆι το ἀργότερο μέχρι και ὥρα 15:00, δύο (2) πλήρεις εργάσιμες ἡμέρες πριν την ὀρισθεῖσα ἡμέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμοῦ.
6. Τα ακίνητα ἀφοροῦν χωράφια ἐντός των οποίων ὑπάρχει φάρμα και συναφή κτίρια.

Ημερομηνία: 02/08/2021